

Investor Relations 2022

상반기 경영실적 및 경영계획 달성률

유의사항

본 자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본 자료의 재무 수치는 K-IFRS에 의거, 연결재무제표를 기준으로 제공되는 것으로서,
아직 외부감사인의 회계 검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정 자료입니다.

이는 회계 수감 과정에서 일부 변경이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본 자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며,

당사는 본 자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나 책임을 부담하지 않습니다.

또한, 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고, 독립적인 판단에 의하여 이루어질 것으로 신뢰합니다.

상반기 경영실적

1. 신규수주

2. 수주잔고

3. 매출액

4. 매출총이익(률)

5. 영업이익(률)

6. 요약 재무제표

경영계획 달성률

1. 신규수주

2. 매출액

3. 분양

4. 2022년 분양 실적 및 계획

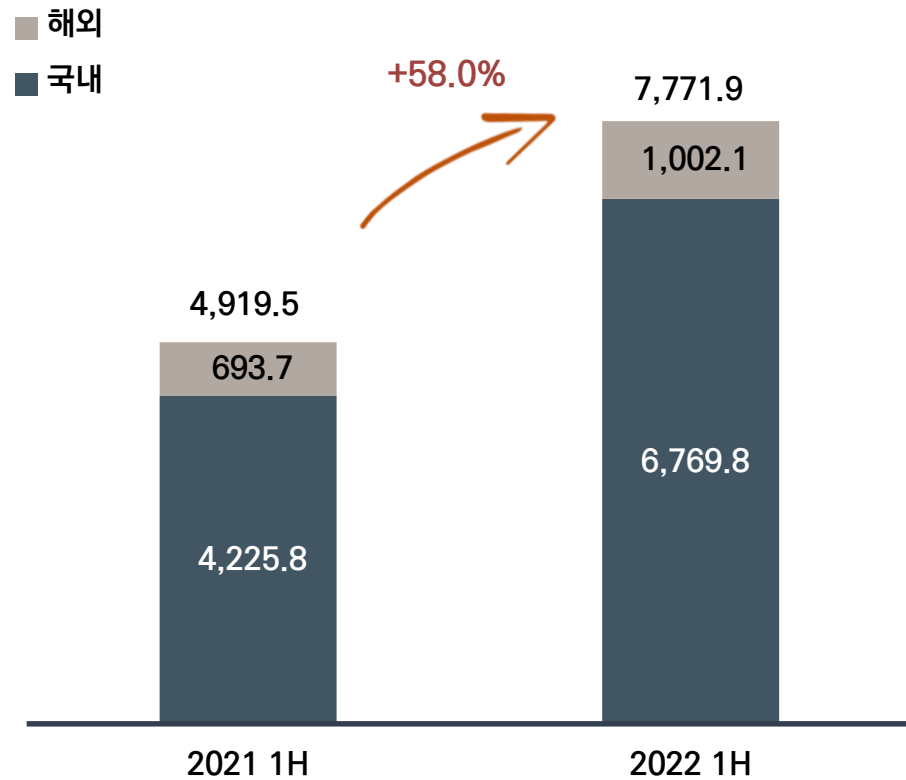
상반기 경영실적

1. 신규수주

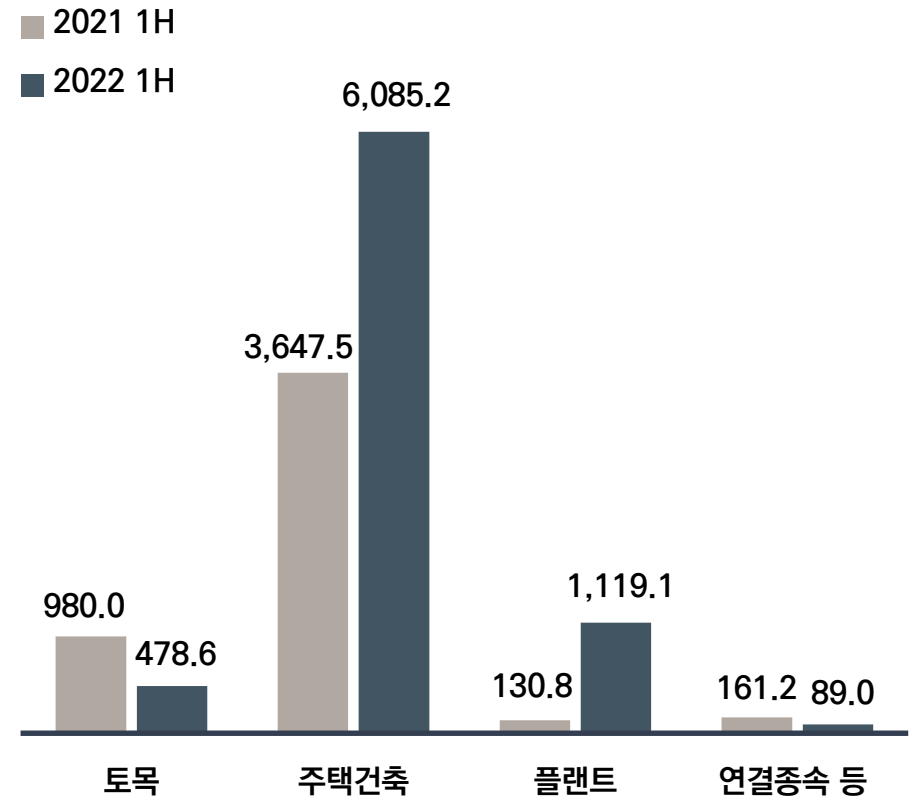
- 2022년 상반기 신규수주 7조 7,719억원

[단위 : 십억원]

신규수주



부문별 신규수주

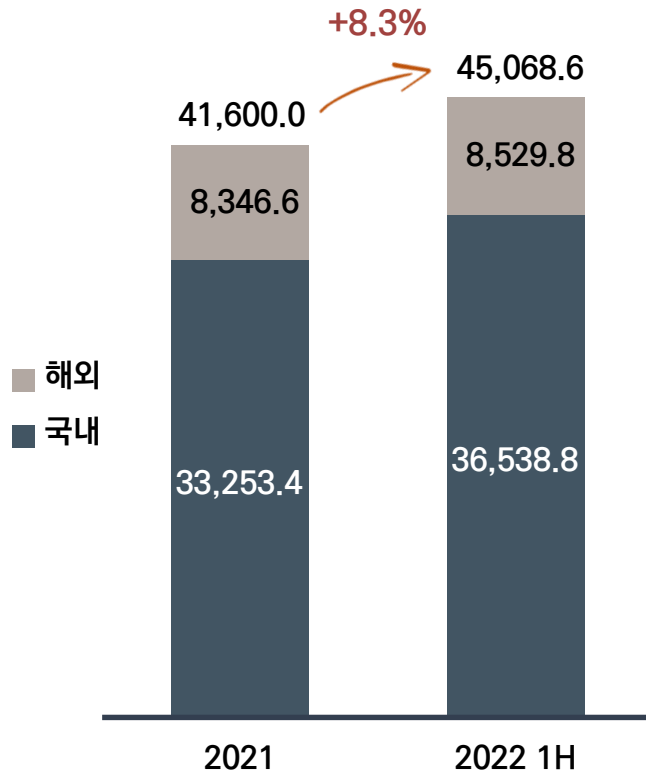


2. 수주잔고

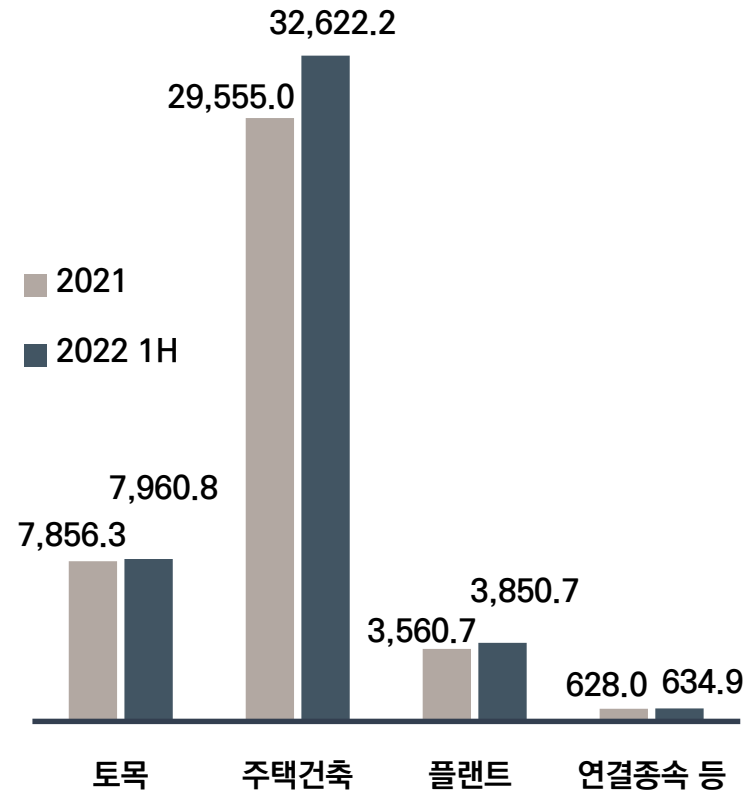
- 2022년 상반기 말 수주잔고 45조 686억원

[단위 : 십억원]

연도별 수주잔고



부문별 수주잔고

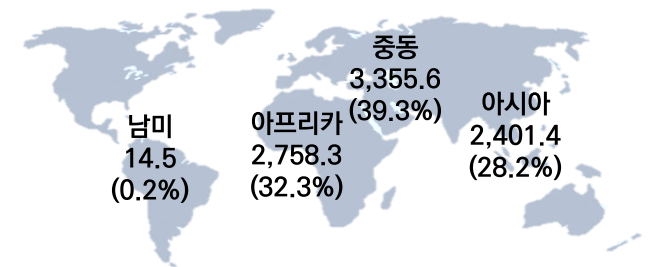


국내 주택건축 / 해외 수주잔고

〈국내 주택건축부문 사업 유형별 잔고〉

도시정비	민간도급	공공도급	자체사업
13,232.4 (41.3%)	15,955.2 (49.8%)	294.3 (0.9%)	2,554.4 (8.0%)

〈해외 지역별 잔고 비중〉



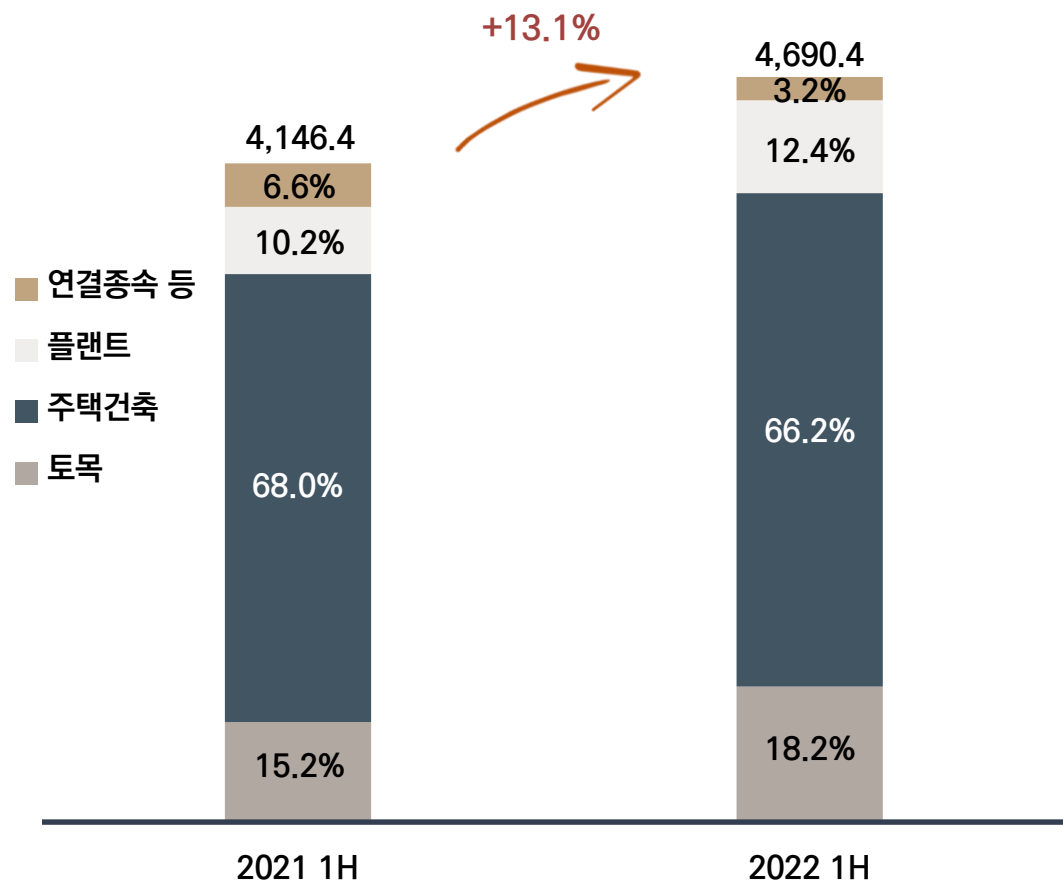
▶ 플랜트 34.8%, 토목 52.5%, 건축 12.7%

3. 매출액

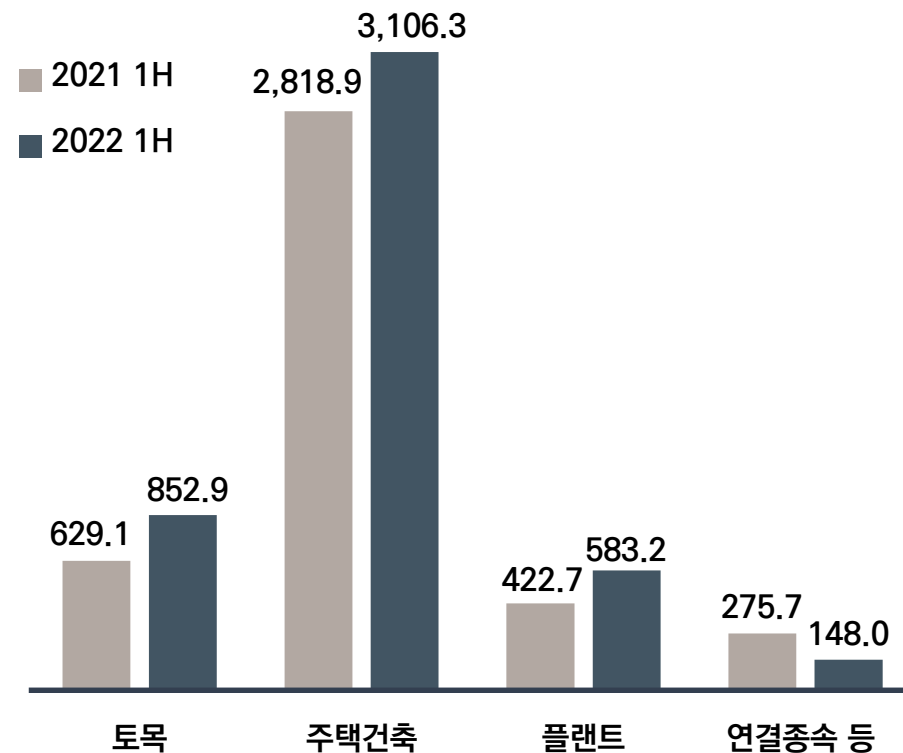
- 2022년 상반기 매출액 4조 6,904억원

[단위 : 십억원]

연도별 매출액 및 비중



부문별 매출액

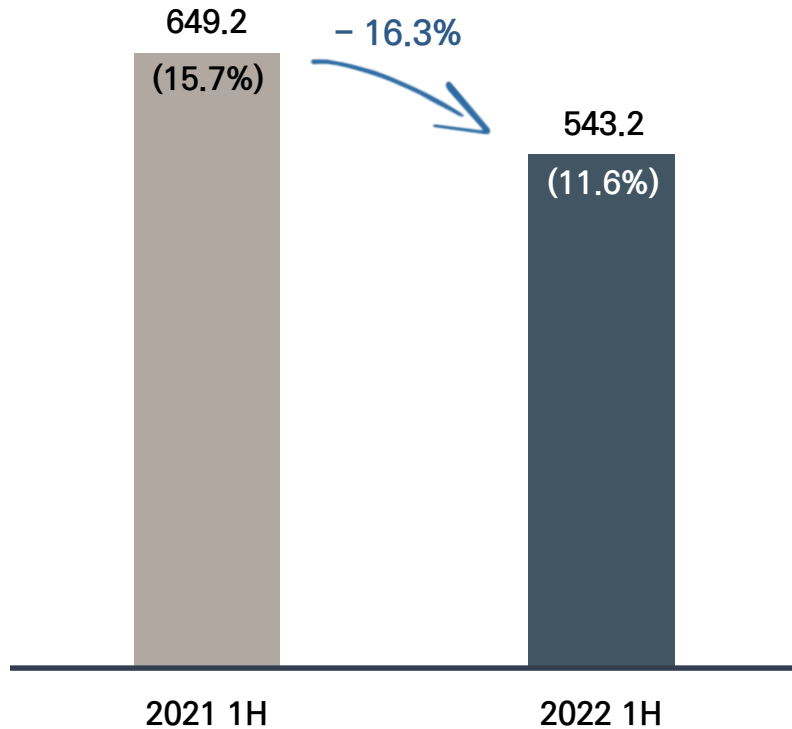


4. 매출총이익(률)

- 2022년 상반기 매출총이익 5,432억원 (GPM : 15.7% → 11.6%)

[단위 : 십억원]

연도별 매출총이익(률)



부문별 매출총이익(률)

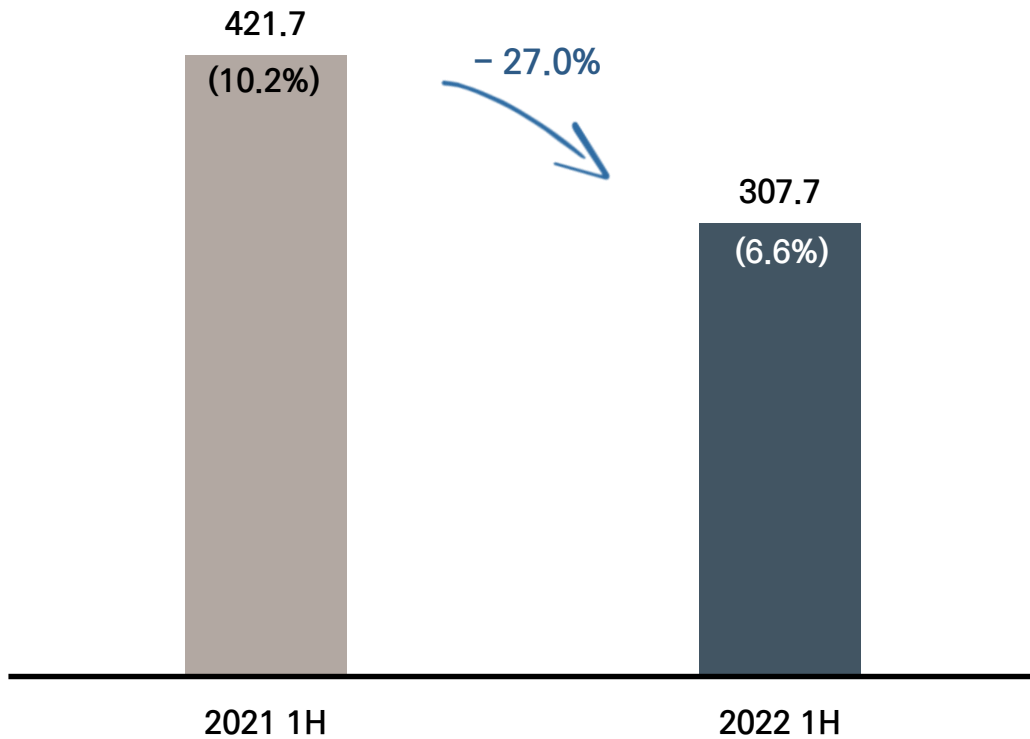
구분	2021 1H		2022 1H	
토목	6.0	1.0%	91.9	10.8%
주택건축	485.5	17.2%	332.9	10.7%
플랜트	60.9	14.4%	91.3	15.7%
연결 종속 등	96.8	35.1%	27.1	18.3%
합계	649.2	15.7%	543.2	11.6%

5. 영업이익(률)

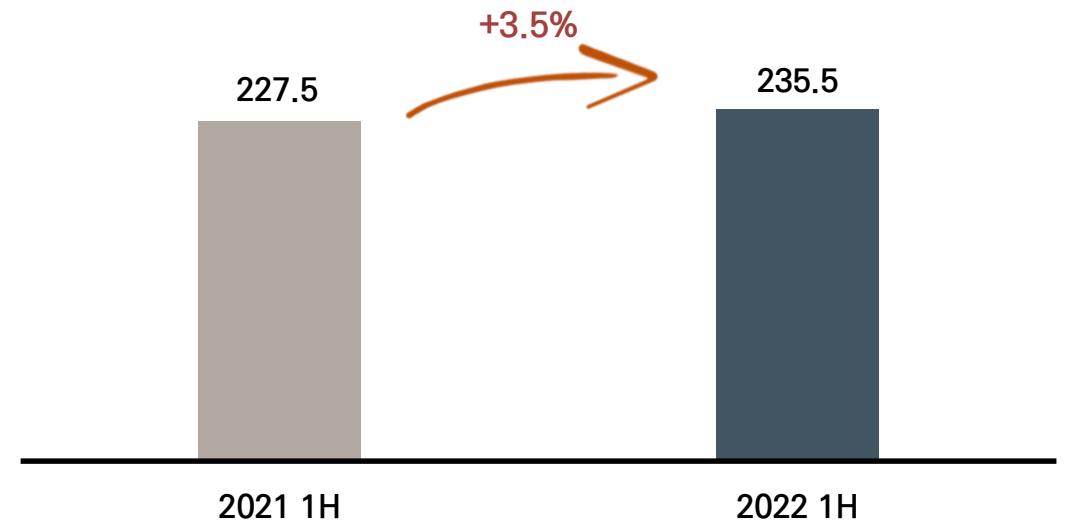
- 2022년 상반기 영업이익 3,077억원 (OPM : 10.2% → 6.6%)

[단위 : 십억원]

영업이익(률)



판관비



6. 요약 재무제표

[단위 : 십억원]

요약 손익계산서 (P/L)

구 분	2021 1H	2022 1H
매 출 액	4,146.4	4,690.4
매 출 총 이 익 (률)	649.2 (15.7%)	543.2 (11.6%)
영 업 이 익 (률)	421.7 (10.2%)	307.7 (6.6%)
기 타 손 익	-26.7	-6.1
금 용 손 익	-10.9	1.0
세 전 이 익	384.1	302.6
당 기 순 이 익 (률)	286.9 (6.9%)	222.0 (4.7%)

요약 재무상태표 (B/S)

구 분	2021	2022 1H
자 산	10,458.0	10,829.8
유 동 자 산	7,148.9	7,643.7
현금 및 현금성 자산	1,061.0	1,122.2
단 기 금 용 상 품 자 산	1,199.8	1,125.6
부 채	7,241.6	7,344.0
유 동 부 채	5,049.0	5,324.9
차 입 금	1,504.7	1,519.8
리 스 부 채	444.5	437.9
자 본	3,216.4	3,485.8
구 분	2021	2022 1H
부 채 비 율	225.1%	210.7%
PF대출 보증잔액	434.1	1,102.2
미착공 PF 잔액	243.1	896.2

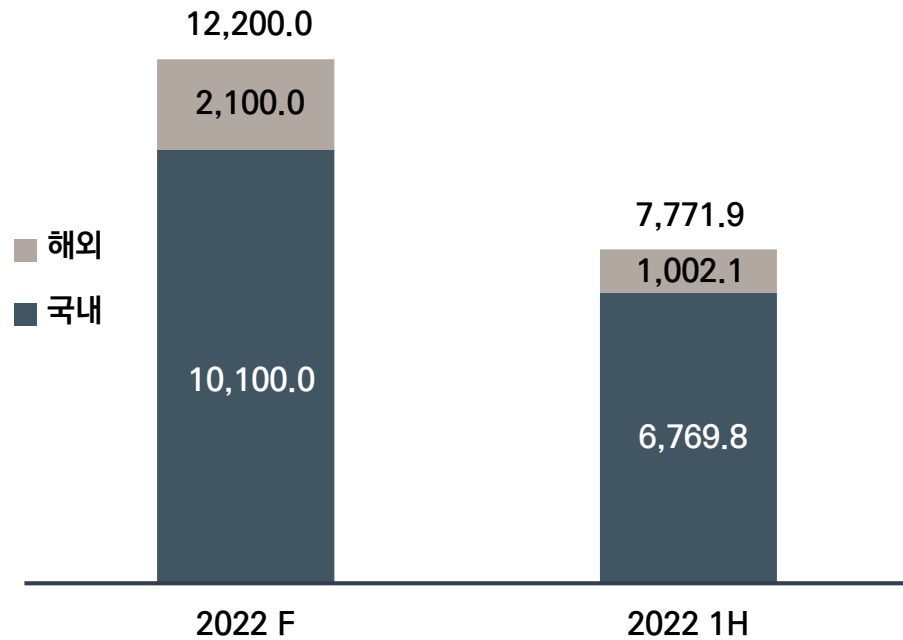
경영계획 달성률

1. 신규수주

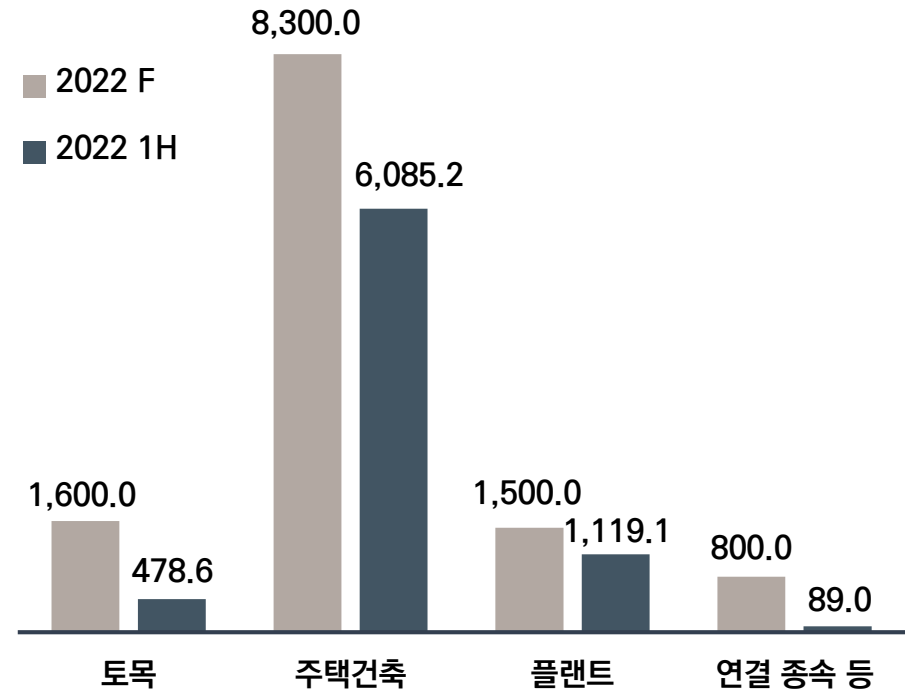
- 계획 대비 달성률 63.7% (국내 67.0%, 해외 47.7%)

[단위 : 십억원]

2022년 계획 대비 달성



사업 부문별 계획 대비 달성

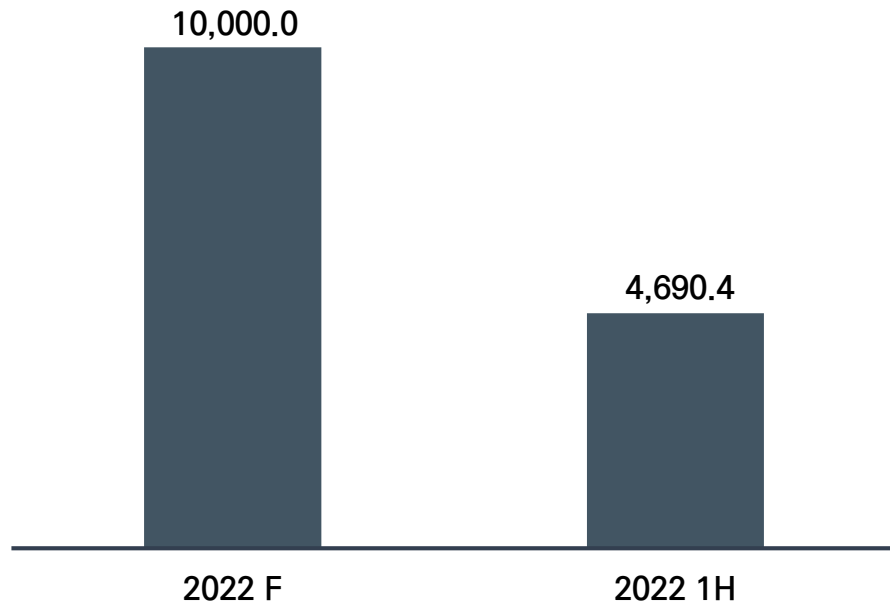


2. 매출액

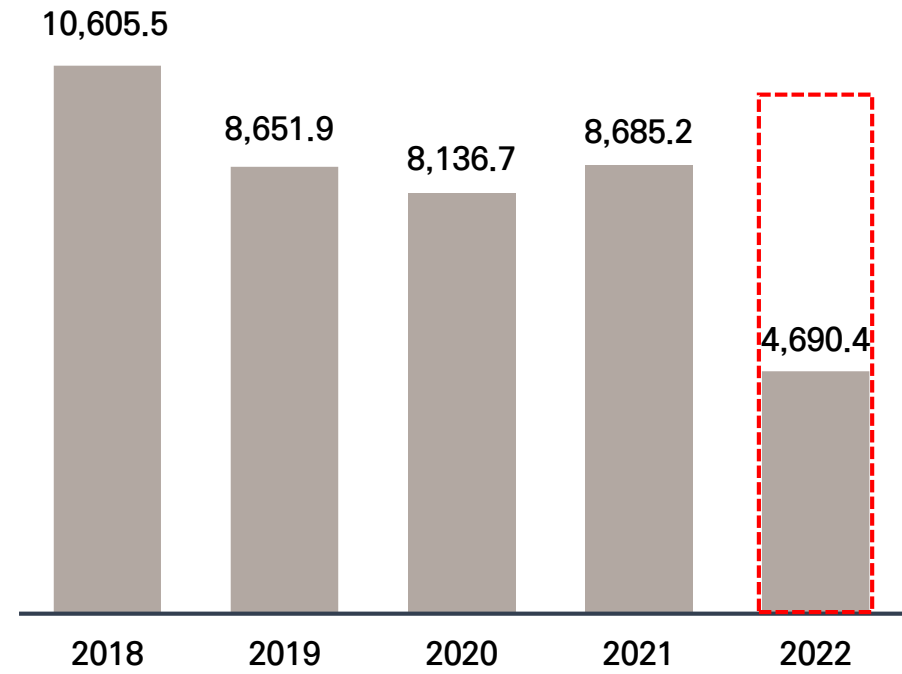
- 계획 대비 달성률 46.9%

[단위 : 십억원]

2022년 계획 대비 달성



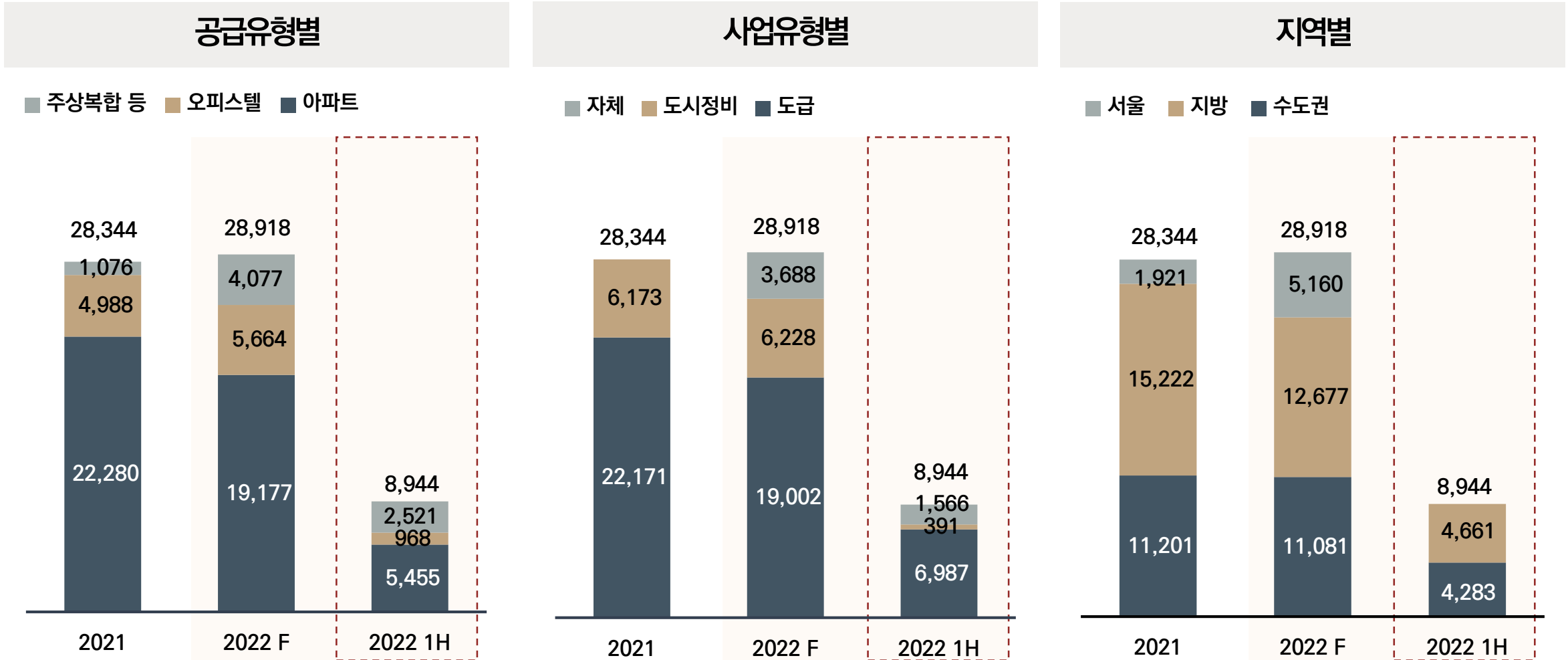
연도별 매출액 추이



3. 분양

- 계획 대비 달성률 30.9%

[단위 : 세대]



4. 2022년 분양 실적 및 계획

[단위 : 세대]

분기	사업명	공급 세대	위치
1Q	달서 푸르지오 시그니처	993	대구광역시 달서구 본리동
	지제역 푸르지오 엘리아츠	812	경기도 평택시 세교동
	기타	1,248	-
2Q	서충주 푸르지오 더 퍼스트	1,169	충청북도 충주시 주덕읍
	음성 푸르지오 센터파크	875	충청북도 음성군 대소면
	영통 푸르지오 트레센츠	796	경기도 수원시 영통구
	영통 푸르지오 파인베르	770	경기도 수원시 영통구
	운정 푸르지오 파크라인	664	경기도 파주시 와동동
	기타	1,617	-

분기	사업명	공급 세대	위치
3Q	양주역 푸르지오 디 에디션(자)	1,172	경기도 양주시 남방동
	광양 푸르지오 센터파크	992	전라남도 광양시 광양읍
	의왕 백운밸리 O/T	842	경기도 의왕시 학의동
	포항 푸르지오 마린시티	678	경상북도 포항시 남구
	기타	3,943	-
4Q	화성 향남2 M1 O/T (자)	950	경기도 화성시 향남읍
	진주혁신도시 생활숙박시설	792	경상남도 진주시 충무공동
	의정부 금오동 공동주택	748	경기도 의정부시 금오동
	에코델타시티 27BL	709	부산광역시 강서구 강동동
	기타	9,148	-
	-	합계	28,918

감사합니다

